Dépôt

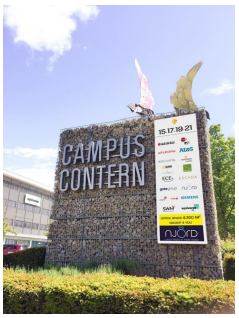
214m²

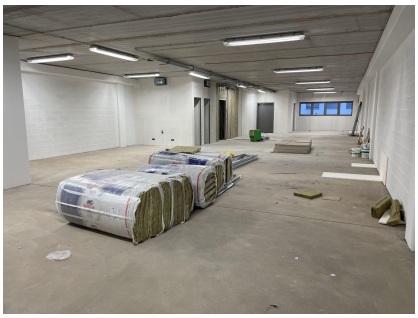
Contern

3 495€

Charges : 260€







DESCRIPTION DU BIEN

Bail mixte !Agence Immoneuf vous propose un espace de location bureaux/ local professions libérales/ dépôt/ archives, de 214m2 avec haute performance énergétique, situé au Campus de Contern qui est un complexe moderne de bâtiments d'activités mixes (bureaux, dépôts, IT centers, labos, etc) avec plusieurs de services: conciergerie, sports, restaurants, espace fêtes d'enterprise, bornes de recharge électriques, etc. Parkings (intérieur et extérieur) disponibles à location. Exemple de location: - Location en semi-brut (avec WC, local technique, cuisine, chappe): 3495€ + 17% TVA- Location en semi-brut (avec WC, local technique, cuisine, chappe, ventilation, peinture): 3838 + 17% TVA- Location fini avec 25m2 bureau (avec WC, local technique, cuisine, chappe, carlage, ventilation, peinture) 4290€ + 17% TVADisponible le 01.02.2022N'hésitez pas à nous contacter au 26.26.40 pour plus d'informations.

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 214m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

Immoneuf

28, rue des Bains L-1212
26 26 40
immoneuf@pt.lu
https://www.immoneuf.lamano.lu/fr/detail-2234536