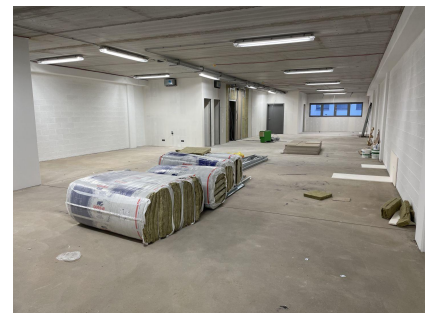




Depot
214m²
Contern

3 495€
Charges : 260€



Bail mixte !Agence Immoneuf vous propose un espace de location bureaux/ local professions libérales/ dépôt/ archives, de 214m2 avec haute performance énergétique, situé au Campus de Contern qui est un complexe moderne de bâtiments d'activités mixtes (bureaux, dépôts, IT centers, labos, etc) avec plusieurs de services: conciergerie, sports, restaurants, espace fêtes d'entreprise, bornes de recharge électriques, etc. Parkings (intérieur et extérieur) disponibles à location. Exemple de location: - Location en semi-brut (avec WC, local technique, cuisine, chappe): 3495€ + 17% TVA- Location en semi-brut (avec WC, local technique, cuisine, chappe, ventilation, peinture): 3838 + 17% TVA- Location fini avec 25m2 bureau (avec WC, local technique, cuisine, chappe, carlage, ventilation, peinture) 4290€ + 17% TVA Disponible le 01.02.2022 N'hésitez pas à nous contacter au 26.26.40 pour plus d'informations.

SPEZIFIKATIOUNE

Zuel vun den Zëmmeren : -
NB. Chamber (s) : -
Uewerfläch : 214m²
NB. vun Buedzëmmer : -
geluecht Kichen : Non

✓ **Immoneuf**

📍 **28, rue des Bains L-1212**

📞 **26 26 40**

✉ **immoneuf@pt.lu**

🌐 **<https://www.immoneuf.lamano.lu/lu/detail-2234536>**